



ประกาศ

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

ที่ 30 / 2559

เรื่อง เปิดจองจำหน่ายบ้านทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น จำนวน 21 หลัง

โครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา)

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างบ้านพร้อมที่ดินประเภทบ้านแถว เป็นบ้านทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ จอดรถได้ 2 คัน เนื้อที่หลังละ 24 -28 ตารางวา มีพื้นที่ใช้สอย 133 – 138 ตารางเมตร ภายในบริเวณที่ดินจัดสรรโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา) แปลงที่ 5 - 25 จำนวน 21 หลัง บนโฉนดที่ดินเลขที่ 1044 เลขที่ดิน 213 หน้าสำรวจ 197 ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ตำบลบึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150

คณะกรรมการดำเนินการในการประชุมครั้งที่ 8/2559 วันที่ 23 เมษายน 2559 อนุมัติให้เปิดจองจำหน่ายบ้านทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น โดยมีรายละเอียดดังนี้.-

เงื่อนไขการจำหน่าย

1. วันจองชำระเงินค่าจองหลังละ 10,000.- บาท (ทำสัญญาภายใน 15 วัน นับแต่วันจอง)
2. ผ่อนชำระเงินค่างวด 15 % ของราคาขาย แบ่งจ่ายดังนี้.-
 - 2.1 วันทำสัญญา 40,000 บาท (เริ่มผ่อนค่างวดเดือนถัดไป)
 - 2.2 ผ่อนค่างวด 12 งวด/เดือน เดือนที่ 1 – 12 งวดละ 14,000 บาท
 - 2.3 เงินค่างวดส่วนที่เหลือ เดือนที่ 13 (จนครบ 15 %)
3. เงินต้นส่วนที่เหลือ 85 % ของราคาขาย ชำระครบถ้วน โอนกรรมสิทธิ์ หรือกู้กับสถาบันการเงิน หรือผ่อนกับสหกรณ์ ระยะเวลาผ่อนไม่เกิน 25 ปี (300 งวด/เดือน)
4. อัตราดอกเบี้ยผ่อนชำระตามประกาศสหกรณ์ (ปัจจุบัน 8.25 % ต่อปี)
5. ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนแปลงสัญญาโอนสิทธิ ครั้งละ 10,000.- บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
6. ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนแปลงสัญญาขอเข้าชื่อร่วม (เพิ่มชื่อ) ครั้งละ 10,000.-บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
7. ผู้จะซื้อต้องชำระค่าบริการสาธารณะ (ค่าส่วนกลาง) ประเภทบ้านทาวน์เฮ้าส์ เดือนละ 450 บาท
8. ผู้จะซื้อต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด หรือยื่นใบสมัครเป็นสมาชิก
9. สมาชิกผู้จะซื้ออายุต้องไม่เกิน 65 ปี ณ วันสิ้นสุดการผ่อน



ผู้สนใจสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด 1129 ถนนนครไชยศรี แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300 ในเวลาทำการวันจันทร์ -วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 8.30 น.-16.30 น. และวันเสาร์สัปดาห์ที่ 1, 2 ของเดือน ตั้งแต่เวลา 8.30 น.-12.00 น หรือสอบถามทางโทรศัพท์ 02- 2430736-7 และที่ตั้งสำนักงานขาย โครงการ 15 (ลำลูกกา) โทรศัพท์ 02- 5495177

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2559

พลเอก

(อริชาติ เจริญยิ่ง)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด

