



สหกรณ์เคหสถาน กรุงเทพฯ จำกัด

1129 ถนนนครไชยศรี หลังสถานีรถไฟสามเสน

เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

โทร. 02-2412251, 02-2430736-7, 02-2430740

ประกาศ

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

ที่ 51 / 2565

เรื่อง จัดหาครุภัณฑ์ โดยวิธีสอบราคาจ้างติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)
ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม)

ด้วยสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างติดตั้งกล้องโทรทัศน์ วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม) โดยมีกำหนดระยะเวลาเงื่อนไขรายละเอียดและเอกสารแนบแจ้งความสอบราคา ดังนี้-

1. เอกสารใบสอบราคา	จำนวน	5	หน้า
2. เอกสารแนบท้ายใบสอบราคา	จำนวน	8	หน้า
3. ข้อกำหนดและขอบเขตงาน	จำนวน	9	หน้า
4. แบบรูปและรายการละเอียด	จำนวน	2	หน้า

กำหนดฟังคำชี้แจง โดยพร้อมกัน ในวันพฤหัสบดีที่ 20 ตุลาคม 2565 เวลา 10.00 น. ณ สำนักงานคหบาลเคหสถาน 4 (คลองกุ่ม)

กำหนดยื่นซองประกวดราคา ภายในวันพุธที่ 28 ตุลาคม 2565 ระหว่างเวลา 9.30 น. ถึง 12.00 น. ณ สำนักงานสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด และ กำหนดเปิดซอง เวลา 14.00 น. ในวันเดียวกัน

ประกาศผลการประกวดราคา ภายในวันพุธที่ 16 พฤศจิกายน 2565 ณ สำนักงานสหกรณ์เคหสถาน กรุงเทพฯ จำกัด (สามเสน) เลขที่ 1129 หลังสถานีรถไฟสามเสน แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

ผู้สนใจติดต่อขอรายละเอียด และซื้อเอกสารประกวดราคา ในราคาชุดละ 2,000.- บาท (สองพันบาทถ้วน) ได้ที่สำนักงานสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด (สามเสน) เลขที่ 1129 หลังสถานีรถไฟสามเสน แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300 ตั้งแต่วันที่ 14 กันยายน 2565 จนถึงวันที่ 17 ตุลาคม 2565 ระหว่างเวลา 08.30 - 16.30 น. หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 02-243-0736-7 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 14 กันยายน พ.ศ. 2565

(นายบรร ยสินทร)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

ฝ่าย : หัวหน้างานธุรการ/เลขานุการ

โทร. 02-2430736-7 ต่อ 106



เอกสารใบสอบราคา

จ้างติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม)
ตามประกาศสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพมหานคร ฯ จำกัด ที่ 51 / 2565 ลงวันที่ 14 กันยายน 2565

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพมหานคร ฯ จำกัด ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” มีความประสงค์จะสอบราคา
จ้างติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม) โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัด
ข้อกำหนด เพื่อทำการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ในบริเวณถนนสายเมนรอง
หมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 ถนนเสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร ซึ่งผู้ที่ได้รับ
การคัดเลือกต่อไป จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” โดยมีข้อกำหนด ดังต่อไปนี้.-

1. เอกสารแนบท้ายเอกสารคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

- 1.1 แบบสัญญาจ้าง
- 1.2 แบบใบเสนอราคา
- 1.3 แบบหนังสือคำประกัน
 - 1.3.1 หลักประกันการสอบราคา (หลักประกันซอง)
 - 1.3.2 หลักประกันสัญญา

2. รายละเอียดโครงการ

- 2.1 ชื่อโครงการ : โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม)
- 2.2 สถานที่ก่อสร้าง : หมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม)
ถนนเสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ
- 2.3 ลักษณะงาน : ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในหมู่บ้าน

โดยผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติดังนี้

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพขายหรือรับจ้างเกี่ยวกับงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
2. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้ง
เวียนชี้แจงแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้พ้นบุคคล หรือบุคคลอื่น ที่เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของ
ทางราชการ
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่
สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพมหานคร ฯ จำกัด ณ วันเสนอราคา หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง แข่งขัน
ราคาอย่างเป็นธรรม
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือ ความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย
เว้นแต่รัฐบาลรัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

5. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือ แสดงบัญชีรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีจัดทำ และแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ของโครงการ ที่บุคคล หรือ นิติบุคคลเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554

6. ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่ได้ลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ กรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3. รายละเอียดหลักฐานเอกสารประกอบการสอบราคา

ผู้เสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐานแนบมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซอง ใบเสนอราคา ดังนี้.-

3.1 หลักฐานแสดงการเป็นนิติบุคคล สัญชาติไทย ที่ประกอบธุรกิจให้บริการประกอบกิจการ ที่เสนอตามลักษณะงานในวัตถุประสงค์ ตามข้อ 3.

3.2 หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ ระบุวัตถุประสงค์ของนิติบุคคล รายชื่อกรรมการ หรือหุ้นส่วนปัจจุบัน อำนาจของกรรมการหรือ ผู้เป็นหุ้นส่วน ในการกระทำนิติกรรมในนามของนิติบุคคล หนังสือรับรองต้องมีอายุไม่เกิน 90 วัน

3.3 ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียน

3.4 ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม บัตรประจำตัวผู้เสียภาษี

3.5 หนังสือบริคณห์สนธิ (เฉพาะบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด)

3.6 ในกรณีที่ผู้มีอำนาจมิได้กระทำการด้วยตนเอง มีการมอบอำนาจ หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งลงนามโดยกรรมการ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนมีอำนาจกระทำนิติกรรมบุคคลนั้น ต้องนำบัตรประจำตัว ประชาชนของผู้มีอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมสำเนาซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้วไปแสดงด้วย

3.7 หนังสือรับรองผลงาน สำเนาคู่สัญญาเดียวกันกับผลงาน (ทั้งต้นฉบับหรือสำเนา ที่ได้รับรองสำเนาถูกต้อง)

3.8 หนังสือมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนในการเจรจาต่อรองราคาหรืออื่นๆ (เปิดอากรแสตมป์ 30 บาท)

4. เงื่อนไขและระยะเวลาในการดำเนินการ

4.1 ผู้เสนอราคา ต้องกำหนดเวลาดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับจากวันลงนาม ในสัญญา

4.2 ผู้เสนอราคา ต้องกำหนดแผนการดำเนินการของแต่ละงานตามรายละเอียดโครงการ ในข้อ 2. และระบุเงินงวดค่าจ้างของผลงานที่ได้กระทำสำเร็จในแต่ละงวด

5. การยื่นซองเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องแยกเอกสารในการยื่นเสนอเป็นซอง ๆ ดังนี้.-

5.1 ผู้เสนอราคาต้องยื่นใบเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น โดยให้เสนอราคารวมเพียงราคาเดียว หน่วยเป็นเงินบาท และระบุที่หน้าซองให้ชัดเจนว่า “ใบเสนอราคา”

5.2 รายละเอียดตามข้อ 3. และข้อ 4. บรรจุซองปิดผนึกให้เรียบร้อย และระบุที่หน้าซองให้ชัดเจนว่า “เอกสารประกอบการเสนอราคา”

5.3 เอกสารตามข้อ 6. ให้บรรจุซองปิดผนึกให้เรียบร้อย และระบุที่หน้าซองให้ชัดเจนว่า “หลักประกันการเสนอราคา”

5.4 ผู้เสนอราคาขึ้นซองเอกสารตามข้อ 5.1 – 5.3 ซึ่งจำหน้าซองถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดและพิจารณาซองราคา” ต่อสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด ตามวัน เวลา และ สถานที่ในประกาศสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด ที่ 51 / 2565 ลงวันที่ 14 กันยายน 2565

5.5 ผู้เสนอราคาต้องกรอกรายการ ปริมาณวัสดุ และราคาในบัญชีรายการวัสดุให้ครบถ้วน ราคาที่เสนอต้องกำหนดขึ้นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับจากวันยื่นเอกสาร และจะถอนการเสนอราคาไม่ได้

5.6 ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ให้ถูกต้อง ราคาที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลข และตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากร และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

กรณีมีการชุด ลบ แก้ไข ตก เติม เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

6. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคา พร้อมกับการยื่นซองเสนอราคา โดยใช้หลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ 1.3.1 จำนวนร้อยละ 5 ของราคาที่เสนอ และจะต้องมีระยะเวลาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันเปิดซองใบเสนอราคา

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด จะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคายกข้อที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุด ไม่เกิน 3 ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคา ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

7. การสงวนสิทธิในการพิจารณาราคา

7.1 ในการพิจารณาคัดเลือก สหกรณ์ฯ จะพิจารณาถึงคุณสมบัติ ประสิทธิภาพในการทำงาน และรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในข้อ 3. และ ผลงานของผู้เสนอราคา สหกรณ์ฯ จะถือว่าการวินิจฉัยของสหกรณ์ฯ เป็นเด็ดขาด เมื่อตัดสินเลือกผู้เสนอราคารายใดแล้ว ให้ถือว่าเป็นขั้นยุติ ผู้เสนอราคารายอื่น จะอุทธรณ์ใดๆ มิได้

7.2 ในการประกวดราคาครั้งนี้ สหกรณ์ฯ จะพิจารณาคัดสินด้วยราคารวม

7.3 หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามเงื่อนไขข้อกำหนดตามข้อ 3. หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้องตามข้อ 4. หรือยื่นซองประกวดราคาไม่ถูกต้องตามข้อ 5. และข้อ 6. คณะกรรมการเปิดซองพิจารณาผลการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น ทั้งนี้ ยกเว้นรายที่มีเงื่อนไขที่คณะกรรมการพิจารณาแล้วเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ที่สหกรณ์ฯ จะได้รับเพิ่มขึ้นอย่างชัดเจนเท่านั้น

7.4 สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาผู้เสนอราคาที่ไม่ได้เข้าฟังคำชี้แจง และสงวนสิทธิไม่พิจารณา ผู้เสนอราคาที่ยื่นซองประกวดราคาหลังพ้นวันเวลาที่กำหนดแล้ว

7.5 ให้ผู้เสนอราคานำเสนองบการเงิน ประจำปี 2564 และสหกรณ์ฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือ ไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม ไม่ถูกต้อง

7.6 สหกรณ์ฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา โดยยึดหลักประโยชน์ที่ สหกรณ์ฯ จะได้รับเป็นสำคัญ และการตัดสินใจของสหกรณ์ฯ ถือเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

กรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุดเสนอ ราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินการตามสัญญาได้ และสหกรณ์ฯ ได้ให้ผู้เสนอราคารายนั้นชี้แจงสภาพฐานะ และแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินการตามสัญญาได้อย่างสมบูรณ์ หากสหกรณ์ฯ พิจารณาคำชี้แจงแล้ว ไม่เป็นที่รับฟังเชื่อถือได้ สหกรณ์ฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

7.7 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการเปิดซองประกวดราคา ว่าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกมีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือกระทำการอันเป็นการขัดขวางการประกวดราคาอย่างเป็นธรรม ที่มีผลทำให้สหกรณ์ฯ ต้องสูญเสียประโยชน์ที่จะพึงได้รับ และทำให้สหกรณ์ฯ เสียหายจากการกระทำนั้น สหกรณ์ฯ มีสิทธิยกเลิกการประกวดราคาครั้งนี้ มีสิทธิตัดรายชื่อผู้เสนอราคา รายที่ได้รับการคัดเลือกดังกล่าว และมีสิทธิในการพิจารณาคัดเลือกรายอื่นๆ หรือยกเลิกการประกวดราคาได้

7.8 สหกรณ์ฯ มีสิทธิบอกเลิกการคัดเลือกผู้เสนอราคารายใด ๆ ได้ในกรณีต่อไปนี้.-

- มีผู้ยื่นเสนอรากาน้อยกว่า 2 ราย
- ผู้เสนอราคายื่นเสนอราคาไม่ถูกต้องตามเงื่อนไข รายละเอียดที่สหกรณ์ฯ กำหนด

7.9 สหกรณ์ฯ จะแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้เสนอราคาทุกรายทราบภายใน 15 วัน นับจากวันเปิดซองเสนอราคา

7.10 เมื่อสหกรณ์ฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้เสนอราคาที่ได้รับเลือกแล้ว ผู้นั้นจะต้องมาทำสัญญากับสหกรณ์ฯ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าพ้นกำหนดแล้วไม่มาทำสัญญา สหกรณ์ฯ จะริบหลักประกันการเสนอราคา และสหกรณ์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้เสนอการารายนั้น เป็นผู้ละทิ้งงานด้วย และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี)

7.11 ในกรณีที่มีการยกเลิกการคัดเลือกครั้งนี้ด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม และให้มีการดำเนินการใหม่ ผู้เสนอราคาเดิมที่มีคุณสมบัติ และเงื่อนไขตรงตามที่สหกรณ์ฯ กำหนดไว้ มีสิทธิเข้าเสนอราคาใหม่ได้ แต่ต้องมีหนังสือแจ้งความจำนงค์ขอเข้าเสนอราคาใหม่พร้อมกับลงนามรับทราบ ในบันทึกของเจ้าหน้าที่ผู้ชี้แจงสถานที่ ตามวัน เวลา ที่กำหนดใหม่ด้วย

7.12 สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในการประกวดราคา หรือในแบบสัญญา เพื่อประโยชน์ของสหกรณ์ฯ ได้ (ถ้ามี)

7.13 ในกรณีที่สหกรณ์ฯ มีเอกสารรายละเอียดเพิ่มเติม สหกรณ์ฯ จะจัดส่งให้ผู้เสนอราคาทางไปรษณีย์ตามที่อยู่ที่ได้แจ้งไว้เป็นลายลักษณ์อักษรหรือทางโทรสารตามที่ได้ให้ไว้

8. การทำสัญญาจ้าง

ในวันลงนามสัญญาจ้าง ผู้เสนอราคา ต้องวางหลักประกันสัญญาอย่างหนึ่งอย่างใด ตามรายละเอียดท้ายข้อ เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 10 ของราคาค่าจ้างที่ประกวดได้ และให้มีระยะเวลาประกัน จนกว่าจะมีการรับมอบงานจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันสัญญา

- เงินสด
- หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ

ในข้อ 1.3.2

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

9. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สหกรณ์ฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งจ่ายเป็นงวดๆ ตามปริมาณงานที่ได้ทำสำเร็จ

10. อัตราค่าปรับ

วันละ 0.1% ของค่าจ้าง

11. การรับประกันผลงาน

เป็นไปตามสัญญาจ้าง

แบบสัญญา

จ้างติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม)

สัญญาเลขที่.....

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 1129 ถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ระหว่าง สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด โดยกรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล มีสำนักงานอยู่เลขที่..... ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....ลงวันที่..... หรือหนังสือมอบอำนาจลงวันที่..... แนบท้ายสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้ .-

ข้อ 1. ขอตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานโครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด ณ หมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม จังหวัดกรุงเทพมหานคร (มติคณะกรรมการดำเนินการในการประชุม ครั้งที่.....วันที่.....) ตามข้อกำหนด และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุเครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

2.1 รายละเอียดงานจ้าง (TOR)	จำนวน	11	หน้า
2.2 ใบเสนอราคา	จำนวน	2	หน้า
2.3 แผนผังการติดตั้ง	จำนวน	-	หน้า
2.4 หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ของผู้รับจ้าง	จำนวน	-	หน้า
2.5 ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนบริษัท ของผู้รับจ้าง	จำนวน	-	หน้า
2.6 ภ.พ. 20 ของผู้รับจ้าง	จำนวน	-	หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสดจำนวน.....บาท
(.....) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้
หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย
ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ 4. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน.....บาท
ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเต็มตามจำนวนที่กฎหมายบังคับใช้ในขณะที่จ่ายเงินตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และ
ค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นเงินจำนวน.....บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้ง
กลองวงจรปิด ไม่ต่ำกว่า.....ตัว ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดที่ 2 เป็นเงินจำนวน.....บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด
ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาและผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างตามข้อ 11. ไว้โดยครบถ้วนแล้ว

ข้อ 5. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่.....และจะต้องทำงานให้แล้ว
เสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่.....ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา
หรือ ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานได้แล้ว
เสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใด
ข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจและรับงานจ้าง
หรือผู้ควบคุมงานซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้าง
ผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

กรณีผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจาก
ความรับผิดชอบ ตามสัญญา

ข้อ 6. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณี
ที่มีการบอกเลิกสัญญา ตามข้อ 5. ในการชำระเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างต้องวางเงินสดค้ำประกัน
ผลงาน หรือ นำหนังสือค้ำประกันผลงานของธนาคารในประเทศในวงเงินร้อยละ 5 (ร้อยละห้า) ของจำนวนเงิน
ตามสัญญา เป็นเงินจำนวน.....บาท เพื่อให้ ผู้ว่าจ้างยึดถือไว้เป็นประกันความชำรุด
บกพร่องของผลงานของผู้รับจ้าง ในระยะเวลา..... นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว

ในกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายของผลงาน อันเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง
ใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้อง

รับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยมิชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้าง
บิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง
หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้อง เรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง
หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันผลงาน
ทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร เพื่อชดเชยค่าใช้จ่ายดังกล่าว

เงินสดหรือหนังสือค้ำประกันผลงานที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ในวรรคต้น ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับ
จ้างพ้นจากความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้างแล้ว โดยไม่มีดอกเบี้ย

ข้อ 7. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาฯ ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง เว้นแต่ได้รับ
ความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากกรณีที่สัญญาฯ ได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอม
ดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบ หรือพันธะหน้าที่ตามสัญญาฯ และผู้รับจ้าง
จะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิด และความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้าง
ของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ 8. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และใน
ระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องมีผู้แทนซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้าง
ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างการแต่งตั้งผู้
ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือ โดยการยินยอมของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 9. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุปัทวเหตุความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงาน
ของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่สถานที่ที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยนอกจากกรณี
อันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดี หรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่าย
ของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้
รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้อง
หรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มี
การว่าต่างแถมต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชย ค่าเสียหายนั้นๆ
ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ 10. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องทำการจ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา
ที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้าง หรือ ค่าทดแทนอื่นใด

แก่ลูกจ้างดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้าง และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างแก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้าง หรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ 11. การตรวจงานจ้าง

ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจและรับงานจ้าง เพื่อควบคุมการทำงานของลูกจ้าง และมีอำนาจในการตรวจการทำงานของผู้รับจ้าง มีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมตัดทอนเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือ แก่คณะกรรมการตรวจและรับงานจ้าง

ข้อ 12. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้าง ยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินวันละ.....บาท (.....) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช่จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้นหากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิ ตามข้อ 14. ก็ได้และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้าง เมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 13. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเข้าทำงาน ส่วนที่ผู้รับจ้างยังทำไม่แล้วเสร็จเรียบร้อยเอง หรือจะว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานที่ยังไม่แล้วเสร็จดังกล่าวนี้ทั้งหมด โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างรายใหม่ มีสิทธิใช้สอยเครื่องจักร หรือเครื่องมือเครื่องใช้ ที่ใช้ในการทำงาน ซึ่งผู้รับจ้างเดิมจัดหามาเข้ามามีปฏิบัติงานในบริเวณที่ทำงานตามสัญญานี้ตลอดไปจนกว่าการทำงานตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ได้แล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าตอบแทน หรือ ค่าใช้สอยเครื่องจักร หรือเครื่องมือเครื่องใช้ แม้ทำชำรุดเสียหายอย่างใด ๆ ทั้งสิ้น

นอกจากสิทธิของผู้ว่าจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ข้อ 14. แล้ว ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นสมควร กับทั้งผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช่จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อไปแล้วเสร็จบริบูรณ์ตามสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากหลักประกัน

การปฏิบัติตามสัญญา หรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างได้จนครบและถ้ายังไม่ครบจำนวนตามที่ผู้ว่าจ้างเสียหาย ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบจนครบจำนวนโดยสิ้นเชิง

ข้อ 14. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่ อีกเท่าใดผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 15. การทำบริเวณที่ปฏิบัติงานให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ให้อยู่ในความสะอาดปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว ต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานรวมทั้งวัสดุเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ 16. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคแรกให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานอยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 17. หากสัญญาข้อใดข้อหนึ่งขัดหรือแย้งกับกฎหมายไม่สามารถบังคับใช้ได้ ให้สัญญาข้ออื่น ๆ ยังคงมีผลบังคับต่อไป

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและ ต่างเก็บไว้เป็นหลักฐานฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

แบบใบเสนอราคา

เรียน ประธานกรรมการดำเนินการ สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

1. ข้าพเจ้า.....ที่อยู่ เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์.....โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายได้พิจารณา

เงื่อนไขต่างๆ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว

2. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงานจ้างจ้างติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์
เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม) ตามข้อกำหนดเงื่อนไข แบบรูปรายละเอียด ในเอกสารประกวดราคา ด้วยราคาค้างที่
ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการ/ปริมาณงาน แนบท้าย ใบเสนอราคานี้ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวนเงิน.....บาท
(.....) และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

3. ใบเสนอราคานี้จะขึ้นราคาเป็นระยะเวลา 60 วัน นับแต่วันเปิดซองประกวดราคา

4. ข้าพเจ้า รับรองที่จะเริ่มทำงานตามสัญญาทันทีและจะส่งมอบงานตามเอกสารประกวดราคา
โดยครบถ้วนถูกต้องภายใน 60 วัน นับถัดจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

5. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้ชนะการประกวดราคา ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญา
ตามแบบสัญญาจ้าง กับ สหกรณ์ฯ ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา
มอบหลักประกัน สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้อ 9. ของเอกสารประกวดราคา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติ
ตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้น ข้าพเจ้ายอมให้
สหกรณ์ฯ รับผิดชอบการเสนอราคา รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดๆ ที่อาจมีแก่สหกรณ์ฯ ได้

6. ยอมรับว่าสหกรณ์ฯ ไม่มีความผูกพันที่จะรับใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบ
ในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้
โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าสหกรณ์ฯ ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

8. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และ ปราศจากกลล่อนหรือการสมรู้ร่วมคิด
กันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคลหรือกับห้างหุ้นส่วน หรือบริษัท ใดๆ
ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ประทับตรา (ถ้ามี)

แบบคำประกันการเสนอราคา

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....ที่อยู่ เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือรับประกันฉบับนี้ไว้ต่อ สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด ซึ่งต่อไปนี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่.....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้เสนอราคา” ได้เสนอราคาจ้างติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม) กับผู้ว่าจ้างซึ่งผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาที่เสนอ

ข้าพเจ้าขอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะคำประกันชนิดเพิกถอนไม่ได้เช่นเดียวกับ ลูกหนี้ขั้นต้นในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในกรณีที่ผู้เสนอราคาไม่มาทำสัญญากับผู้ว่าจ้างภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการได้รับเลือกจากผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ โดยข้าพเจ้าจะไม่อ้างสิทธิใดๆ เพื่อโต้แย้งและผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้เสนอราคาชำระหนี้ก่อน

2. หนังสือคำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่.....จนถึงวันที่.....และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการคำประกันไม่ว่ากรณีใดๆ トラバเท่าที่หนังสือคำประกันนี้ มีผลใช้บังคับข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ..... ผู้คำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง

ลงชื่อ พยาน

(.....)

ลงชื่อ พยาน

(.....)

แบบหนังสือคำประกันสัญญา

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....ที่อยู่ เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือรับประกันฉบับนี้
ต่อสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่.....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้เสนอราคา” ได้ทำสัญญาจ้างติดตั้ง
กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 (คลองกุ่ม) กับ “ผู้ว่าจ้าง” ตามสัญญา
เลขที่.....ลงวันที่.....ซึ่ง “ผู้รับจ้าง” ต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
ต่อผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
ซึ่งเท่ากับร้อยละ 10 ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะคำประกันชนิดเพิกถอนไม่ได้เช่นเดียวกับ ลูกหนี้ชั้นต้น
ในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....)
ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้รับจ้างมิได้
ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยข้าพเจ้าจะไม่อ้างสิทธิใดๆ
เพื่อโต้แย้ง และ ผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้ก่อน

2. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง หรือยินยอมให้ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดแผกไปจาก
เงื่อนไขใด ๆ ในสัญญา ให้ถือว่าข้าพเจ้าได้ยินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย

3. หนังสือคำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันทำสัญญาดังกล่าวข้างต้น จนถึงวันที่ภาระหน้าที่
ทั้งหลายของผู้รับจ้างจะได้ปฏิบัติให้สำเร็จลุล่วงไป และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการคำประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ
ตราบเท่าที่ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบต่อผู้ว่าจ้างตามสัญญาจ้างอยู่

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ..... ผู้คำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง

ลงชื่อ พยาน

(.....)

ลงชื่อ พยาน

(.....)

ข้อกำหนดและขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 งบประมาณ ปี 2565

1. เหตุผลและความจำเป็น

ในปี พ.ศ.2562 สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด (คหบาลเคหสถาน 4) ได้จัดทำโครงการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ขึ้น โดยติดตั้งเฉพาะถนนเมนหลัก ซึ่งยังมีจำนวนไม่เพียงพอและไม่ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดของหมู่บ้านสหกรณ์ฯ คหบาลเคหสถาน 4 จึงได้จัดทำโครงการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพิ่มเติมในบริเวณแนวถนนเมรองของหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 เพื่อเป็นการเฝ้าระวังป้องกัน และรักษาความปลอดภัยให้กับสมาชิก เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินหรือมีความเสี่ยงต่อชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิก บ่อยครั้งไม่สามารถหาหลักฐานในการดำเนินคดีได้ การนำเทคโนโลยีที่มีมาตรฐานในระดับสากล จึงเป็นสิ่งจำเป็นในการป้องกัน การควบคุม และตรวจสอบ เพื่อเสริมประสิทธิภาพด้านการรักษาความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิก ได้อย่างสมบูรณ์และรูปธรรมยิ่งขึ้น

2. วัตถุประสงค์

เพื่อเพิ่มจำนวนกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ในระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่มีอยู่สำหรับใช้ในงานรักษาความปลอดภัยภายในหมู่บ้านสหกรณ์ และเสริมศักยภาพในการเก็บบันทึกภาพเหตุการณ์และใช้เป็นเครื่องมือในการตรวจสอบกรณีเกิดเหตุอาชญากรรมและกรณีเกิดการกระทำผิดกฎหมายหรือเหตุต้องสงสัยต่างๆ

3. ประโยชน์ที่จะได้รับ

3.1 เป็นการเสริมศักยภาพในการการป้องกันและรักษาความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิก ให้มีประสิทธิภาพสูงขึ้น

3.2 ช่วยเพิ่มความมั่นใจในความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิกสหกรณ์ฯ

3.3 สามารถใช้ข้อมูลจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในการสืบค้นและเป็นหลักฐานในการติดตามเหตุการณ์ต่างๆ ได้อย่างชัดเจนตลอด 24 ชั่วโมง เช่น การโจรกรรม อุบัติเหตุบริเวณจุดสำคัญและบริเวณทางแยกทั้งในเวลากลางวัน และในเวลากลางคืน

3.4 เพื่อเป็นการป้องปรามการก่อเหตุภายในหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4

4. รายละเอียดของโครงการ

ติดตั้งระบบโทรทัศน์กล้องวงจรปิด ตามถนนสายรองของหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 เชื่อมโยงกับระบบบันทึกภาพจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดที่สำนักงานคหบาล 4 (ชอย 22) และเชื่อมต่อให้สามารถดูภาพผ่าน Smartphone ได้ และสามารถการเชื่อมต่อกับระบบบันทึกภาพจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดของระบบไมกัณอัตโนมัติ บริเวณทางเข้าหมู่บ้าน

4.1 ลักษณะทั่วไปประกอบด้วย

4.1.1 กล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดเครือข่าย แบบมุมมองคงที่สำหรับติดตั้งภายนอก

อาคาร(Outdoor Fixed Network Camera)

- 4.1.2 อุปกรณ์บันทึกภาพผ่านเครือข่าย (Network Video Recorder) สามารถแสดงภาพได้ไม่น้อยกว่า 32 ช่อง
- 4.1.3 อุปกรณ์กระจายสัญญาณแบบ PoE (PoE L2 Switch) ขนาด 8 ช่อง
- 4.1.4 อุปกรณ์แปลงสัญญาณเครือข่ายเป็นแสง (Media Converter) Resive PoE LAN sport +2 Fiber
- 4.1.5 Software การบริการจัดการกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV พร้อม License สำหรับควบคุมการแสดงผล และบริหารจัดการกล้อง
- 4.1.6 จอมอนิเตอร์
- 4.1.7 ติดตั้งเครื่องสำรองไฟฟ้าชนิดแรงดันเกินเนื่องจากไฟฟ้ากระชาก UPS ขนาด 3 kvA
- 4.1.8 สายแลน UTP CAT เดินร้อยท่อเหล็กอ่อน PVC
- 4.1.9 สายไฟ VCT ขนาดไม่ต่ำกว่า 2x1.5 sq.mm.
- 4.1.10 ติดตั้ง Squarce Box จุดเชื่อมต่อระหว่างสายกับกล้อง เพื่อง่ายต่อการซ่อมบำรุงแก้ไข และ ปิดรอยต่อด้วยวัสดุกันน้ำ
- 4.1.11 อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ อุปกรณ์ปลั๊กย่อย งานติดตั้งเดินสาย เซตระบบ
- 4.1.12 รองรับการทำงานผ่าน Smart Phone ระบบ ทั้งระบบ Android และ IOS
- 4.2 ติดตั้งอุปกรณ์บันทึกภาพพร้อมชุดควบคุมและแสดงผลในอาคารสำนักงานเทศบาลเทศสถาน 4 สำหรับระบบกล้องวงจรปิดทั้งหมดที่ติดตั้งในโครงการ รวมถึงแสดงผลผ่าน Smart Phone ตลอดการใช้งาน
- 4.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องศึกษาทำความเข้าใจกับข้อกำหนดฉบับนี้ และจะต้องเสนอราคาอุปกรณ์ / ระบบที่สามารถทำงานได้ตรงตามความต้องการ และข้อกำหนดทางเทคนิคของสหกรณ์ฯ ทั้งอุปกรณ์ Hardware Software การติดตั้ง การทดสอบ และอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ ที่จำเป็นในการติดตั้งการใช้งาน และการบำรุงรักษาอุปกรณ์และระบบ
- 4.4 ผู้เสนอราคาต้องสำรวจและออกแบบการติดตั้งโครงข่ายเคเบิลใยแก้วนำแสง การติดตั้งกล่องการเชื่อมโยงกับระบบกล้องวงจรปิด (ถนนเมนหลัก) แสดงรายละเอียดแนวสายเคเบิลใยแก้วที่จะติดตั้งใหม่ ตำแหน่งของการเชื่อมต่อต่างๆ โดยให้ระบุรายละเอียดจำนวน (Core) ระยะทาง อุปกรณ์เชื่อมต่อ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่ใช้ให้กับสหกรณ์ฯ และสหกรณ์ฯ ของสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงหากพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมสำหรับผู้ชนะการเสนอราคา
- 4.5 ระบบที่เสนอต้องทำงานได้อย่างสมบูรณ์ ภาพและสีมีความคมชัดทั้งกลางวันและกลางคืน การควบคุม การดูภาพ การบันทึกภาพต้องทำได้อย่างต่อเนื่องสมบูรณ์ แม้สหกรณ์ฯ จะกำหนดคุณสมบัติของอุปกรณ์นั้นๆ หรือจำนวนเป็นอย่างไรแล้วก็ตาม เป็นหน้าที่ของผู้เสนอราคา จะต้องเลือกใช้อุปกรณ์และจำนวนที่เหมาะสม แม้อุปกรณ์บางประเภทไม่ได้ระบุไว้ในข้อกำหนดนี้ แต่จำเป็นต้องใช้เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างสมบูรณ์ เป็นหน้าที่ของผู้เสนอราคาที่ต้องเสนอมาในขั้นตอนการเสนอราคา หากได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาแล้ว มีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์เพิ่มเติมผู้ชนะการเสนอราคาจะเรียกร้องขอราคาเพิ่มอีกไม่ได้

4.6 สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนสถานที่ หรือเส้นทางติดตั้งอุปกรณ์ไปในที่แห่งใหม่ได้ หากเทศบาลเทศสถาน 4 มีความจำเป็น โดยสหกรณ์ฯ จะชำระค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมให้ตามมูลค่าจริงของงานที่มีการเปลี่ยนแปลง เว้นแต่จะมีข้อกำหนดเป็นการเฉพาะให้เป็นอย่างอื่น

4.7 สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะนำอุปกรณ์และหรืองานในส่วนที่ ส่งมอบแล้วไปใช้งานตามที่เทศบาลเทศสถาน 4 เห็นสมควร โดยที่ไม่กระทบกระเทือนหรือเป็นอุปสรรคในการทำงานของผู้ชนะการเสนอราคา โดยเทศบาลเทศสถาน 4 เพียงแต่แจ้งให้ผู้ชนะการเสนอราคาทราบ แต่หากการทดสอบอุปกรณ์ ระบบไม่ผ่านเงื่อนไข และเป็นเหตุให้ต้องเลิกสัญญาอันเนื่องมาจากความผิดพลาดของผู้ชนะการเสนอราคา ผู้ชนะการเสนอราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสหกรณ์ฯ

5. ความรับผิดชอบของผู้เสนอราคา/ผู้ชนะการเสนอราคา

5.1 ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบการตรวจสอบความเหมาะสม ความเพียงพอ และความเป็นไปได้ของอุปกรณ์/ระบบที่ต้องการ หากพบว่าข้อกำหนดใดมีความจำเป็นต้องแก้ไข ผู้เสนอราคาจะต้องเสนออุปกรณ์/ระบบที่ดีกว่า พร้อมคำอธิบายโดยแสดงรายละเอียด เหตุผลที่เหมาะสมแก่สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ยอมรับการแก้ไขนี้ หากสหกรณ์ฯ พิจารณาแล้วว่าไม่เหมาะสม

5.2 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบการดำเนินงานต่างๆ ทั้งหมดให้ถูกต้องตามข้อกำหนด รวมทั้งปฏิบัติตามระเบียบกฎข้อบังคับของสหกรณ์ฯ หรือของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามข้อกำหนดนี้ โดยผู้ชนะการเสนอราคาจะอ้างเหตุไม่รับผิดชอบใดๆ จากความเข้าใจผิด ความไม่ทราบ ความผิดพลาด หรือความไม่สมบูรณ์ของข้อมูลที่มีในข้อกำหนดนี้ไม่ได้ การดำเนินการใดๆ ของผู้ชนะการเสนอราคาที่ขัดกับระเบียบกฎข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามข้อกำหนด และตามสัญญา ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบต่อผลที่จะเกิดขึ้นและแก้ไขให้ถูกต้อง

5.3 ผู้เสนอราคาจะต้องแนบแคตตาล็อก พร้อมรายละเอียดของสินค้าสำหรับการเลือกซื้อชุดบันทึกภาพ/กล้อง/จอมอนิเตอร์ ประกอบการพิจารณา

5.4 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบต่อสิทธิบัตรและลิขสิทธิ์ (Patent/License) เพื่อให้เทศบาลเทศสถาน 4 มีสิทธิในการใช้งาน Hardware ของอุปกรณ์/ระบบ ทั้งหมด อย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตลอดอายุการใช้งานของอุปกรณ์/ระบบ ที่ส่งมอบตามสัญญา ถ้าหากเกิดกรณีกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์และถูกเรียกร้องความเสียหายจากบุคคลที่สามหรือเจ้าของลิขสิทธิ์ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวยุติเสร็จสิ้นไปโดยเร็ว และผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายและค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่จะเกิดขึ้นต่อเทศบาลเทศสถาน 4

5.5 ผู้ชนะการเสนอราคาต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ อันเกิดขึ้นระหว่างการติดตั้งเพื่อการ ตรวจสอบ และระหว่างการตรวจรับหรือทำให้อยู่ในสภาพเดิมทุกกรณี โดยที่เทศบาลเทศสถาน 4 ไม่ต้องรับผิดชอบต่อใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้รวมถึงอุบัติเหตุอันตรายต่างๆ และความเสียหายอันพึงจะเกิดขึ้นเกี่ยวกับบุคคล วัสดุ และ / หรือ ทรัพย์สินของผู้อื่นและส่วนรวม

5.6 ผู้ชนะการเสนอราคาต้องมีทีมงานในการซ่อมบำรุงโครงข่ายเคเบิลใยแก้วนำแสงและกล้องโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการในกรณีเกิดอุบัติเหตุ และจำเป็นต้องดำเนินการซ่อมหรือแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน แม้ไม่อยู่ในเงื่อนไขการรับประกัน โดยเทศบาลเทศบาล 4 จะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามปริมาณงานที่ได้ดำเนินการซ่อมจริง ทั้งนี้ ให้ยึดถือราคาต่อหน่วยตามสัญญาเป็นหลัก

5.7 หากผู้ชนะการเสนอราคาไม่สามารถส่งมอบระบบรายการ หรืออื่นใดในข้อกำหนดนี้เทศบาลเทศบาล 4 มีสิทธิซื้อหรือจ้างบุคคลอื่นมาทำการเปลี่ยนแปลงแก้ไข เพื่อให้สามารถส่งมอบระบบรายการ หรืออื่นใดได้ตามสัญญา โดยผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการซื้อหรือจ้างบุคคลอื่น

5.8 อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการติดตั้ง ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องส่งแบบรายละเอียดพร้อมอุปกรณ์ตัวอย่างเพื่อขออนุมัติใช้งานให้เทศบาลเทศบาล 4 อนุมัติก่อนดำเนินการติดตั้งไม่น้อยกว่า 5 วัน

6. คุณสมบัติด้านเทคนิค

6.1 กล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดเครือข่าย แบบมุมมองคงที่สำหรับติดตั้งภายนอกอาคาร (Outdoor Fixed Network Camera) จำนวน 32 กล้อง

6.1.1 มีความละเอียดของภาพไม่ต่ำกว่า 2 Megapixels (1920x1800 Pixels)

- มี Frame rate ไม่น้อยกว่า 25 ภาพต่อวินาที (25 Frame per second)

6.1.2 มีขนาดตัวรับภาพ (Image Sensor) เป็นชนิดซี มีขนาดไม่น้อยกว่า 1/3 นิ้ว

- มีระบบปรับภาพอัตโนมัติ Back Focus เพื่อให้ภาพที่มีความคมชัดทั้งในเวลากลางวัน และกลางคืน ตลอด 24 ชั่วโมง

- สามารถแสดงรายละเอียดของภาพที่มีความแตกต่างของแสงมาก (Wide Dynamic Range หรือ Super Dynamic Range ได้

- สามารถส่งสัญญาณภาพ (Streaming) ไปแสดงได้อย่างน้อย 2 แหล่ง
รับรองการส่งสัญญาณภาพแบบ Multi Stream สำหรับพื้นที่สำคัญ

- สามารถส่งสัญญาณภาพแบบ H.265 หรือเทียบเท่า

6.1.3 มีความไวแสงน้อยสุดไม่มากกว่า 0.35 LUX สำหรับการแสดงภาพ

6.1.4 ใช้เทคโนโลยีสำหรับการบันทึกภาพที่มีความคมชัดได้ทั้งกลางวันและกลางคืนโดยอัตโนมัติ สามารถมองเห็นได้ถึง 30 เมตร ตลอด 24 ชั่วโมง และสามารถมองเห็นได้ชัดในความมืด

6.1.5 สามารถใช้งานตามมาตรฐาน IPv4 และ IPv6 ได้ มีมาตรฐานการป้องกัน IPv67

6.1.6 มีช่องเชื่อมต่อระบบเครือข่าย (Network Interface) แบบ 10/100 Base-T หรือดีกว่า และสามารถทำงานได้ตามมาตรฐาน IEEE 802.3af หรือ IEEE 802.3at (Power over Ethernet) ในช่องเดียวกันได้

6.1.7 สามารถใช้งานกับกระแสไฟฟ้าที่จ่ายออกจากอุปกรณ์แบบ Power Over Ethernet (PoE)

6.1.8 สามารถทำงานได้ที่อุณหภูมิตั้งแต่ 50C ถึง +500C หรือดีกว่า

6.1.9 ตัวกล้องได้มาตรฐานกันน้ำ IP66 หรือติดตั้งอุปกรณ์เพิ่มเติมสำหรับหุ้มกล้อง (Housing) ที่ได้มาตรฐาน IP66 หรือดีกว่า

6.1.10 ตัวกล้องมีลักษณะเลนส์ชนิดปรับระยะได้

6.2 อุปกรณ์บันทึกภาพผ่านเครือข่าย (Network Video Recorder) แบบ 32 ช่อง

- เป็นอุปกรณ์ที่ผลิตมาเพื่อบันทึกภาพจากกล้องวงจรปิดโดยเฉพาะ สามารถบันทึกและบีบอัดภาพได้ตามมาตรฐาน MPEG4 H.265 หรือดีกว่า

- Network Protocol สามารถใช้งานกับมาตรฐาน HTTP, SMTP, "NTP หรือ SNTP", TCP/IP ได้เป็นอย่างดี

- Hard Disk 4 SATA interfaces

- มีช่องเชื่อมต่อระบบเครือข่าย (Network Interface) แบบ 10/100/1000 Base-T หรือดีกว่า , USB Interface, Alarm in/out

- มีหน่วยจัดเก็บข้อมูลสำหรับกล้องวงจรปิดโดยเฉพาะ (Surveillance Hard Disk) ชนิด SATA ขนาดความจุรวมไม่น้อยกว่า 6 TB จำนวนไม่น้อยกว่า 4 ตัว)

- สามารถบันทึกข้อมูลภาพและส่งภาพเพื่อแสดงผลที่ความละเอียดของภาพสูงสุดไม่น้อยกว่า หรือไม่น้อยกว่า 2Megapixels (1,920x1,080 pixels) ต่อเนื่องได้ตลอด 24 ชั่วโมง

- การค้นหาภาพสามารถกำหนดช่วงเวลาที่ต้องการ วันที่ เดือน ปี ชั่วโมง นาที และเหตุการณ์ของ Alarm

- สามารถใช้งานตามมาตรฐาน IPv4 และ IPv6

- สามารถแสดงภาพที่บันทึกจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดผ่านระบบเครือข่ายได้

- สามารถบันทึกข้อมูลลงหน่วยความจำแบบ flash memory เช่น flash Drive หรือ SD Card ได้

6.3 อุปกรณ์กระจายสัญญาณแบบ PoE Industrial ขนาดไม่น้อยกว่า 8 ช่อง (ในกรณีระยะเดินสาย ไม่เกิน 100 เมตร)

- มีลักษณะการทำงานไม่น้อยกว่า OSI Layer 2 โดยถูกออกแบบเป็น Industrial Layer สำหรับใช้งานภายนอก

- ทำงานที่อุณหภูมิได้ไม่น้อยกว่า -10-70 oC , ความชื้นสัมพัทธ์ 10-90% หรือดีกว่า

- มีช่องเชื่อมต่อระบบเครือข่าย (Network Interface) แบบ 10/100/1000 Base-T หรือดีกว่า และสามารถทำงานได้ตามมาตรฐาน IEEE 802.3af หรือ IEEE 802.3at (Power over Ethernet) ในช่องเดียวกันได้ จำนวนไม่น้อยกว่า 8 ช่อง

- มีสัญญาณไฟแสดงสถานะของการทำงานช่องเชื่อมต่อระบบเครือข่ายทุกช่อง

6.4 อุปกรณ์แปลงสัญญาณเครือข่ายเป็นแสง (Media Converter) Resive PoE LAN sport +2 Fiber

6.5 Software การบริการจัดการกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV พร้อม License สำหรับควบคุมการแสดงผล และบริหารจัดการกล้อง

- ระบบสามารถใช้งานร่วมกับกล้องวงจรปิด IP Camera ได้อย่างน้อย 5 เครื่องหมายการคำ
- โปรแกรมทำงานแบบ ระบบ Server และ Client

6.6 จอมอนิเตอร์

- จอมอนิเตอร์สีชนิด LED (ขนาดไม่ต่ำกว่า.....นิ้ว) สำหรับห้องควบคุม CCTV และ (ขนาดไม่ต่ำกว่า.....นิ้ว) สำหรับศูนย์รักษาความปลอดภัย

- ช่องต่อ HDMI ไม่น้อยกว่า 2 สัญญาณ เพื่อการเชื่อมต่อสัญญาณภาพและเสียง

6.7 เครื่องสำรองไฟฟ้าชนิดแรงดันเกินเนื่องจากไฟฟ้ากระชาก UPS ขนาด ไม่ต่ำกว่า 1kVA และมีกำลังไฟฟ้านอกไม่น้อยกว่า 2,100 Watts

6.8 สาย LAN UTP CAT เป็นสายทองแดงแบบตีเกลียว UTP CAT6 ชนิดภายนอกอาคาร

- เป็นสายทองแดงแบบตีเกลียว UTP Category 6 (Unshielded Twisted Pair) ที่มีคุณสมบัติตามมาตรฐาน ANSI/TIA-568 2-D, ISO/IEC 11801-2002, EN-50173-1, EN50288-3-1, ICEA S-90-661 Category 6 แบบ มีสลิ้ง ชนิดภายนอกอาคาร

- สามารถรองรับการใช้งาน 1000 BASE-T, 100BASE-TX, 622Mbps, 1.2Gbps ATM, 4/16 Mbps Token Ring, POE, ISDN, VoIP, Analog & Digital Voice, Digital & Analog Video เป็นอย่างน้อย

6.9 สายไฟ VCT ขนาดไม่ต่ำกว่า 2x1.5 sq.mm. และต้องเป็นสายไฟที่ได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (ม.อ.ก.)

6.10 ติดตั้ง Square Box จุดเชื่อมต่อระหว่างสายกับกล่อง เพื่ออำนวยความสะดวกซ่อมบำรุงแก้ไขพร้อมปิดรอยต่อด้วยวัสดุกันน้ำ

6.11 อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ อุปกรณ์ปลั๊กย่อย งานติดตั้งเดินสาย เชื้อระบบ

6.12 เสาสำหรับติดตั้งตู้อุปกรณ์ CCTV ให้ใช้เป็นเสาเหล็กขนาด 3 นิ้ว สูง 3 เมตร ชุบกัลวาไนท์

7. การส่งมอบงานและการตรวจรับพัสดุ

7.1 อุปกรณ์ทุกอย่างที่เสนอรวมทั้งอุปกรณ์ประกอบที่ใช้ในการติดตั้งทุกชนิดจะต้องให้เทศบาลหมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 4 ตรวจสอบว่าเป็นของแท้และของใหม่ไม่เคยถูกใช้งานมาก่อน (Brand New) มีคุณภาพดีเป็นที่น่าเชื่อถือมีความมั่นคงแข็งแรง และถูกต้องตามมาตรฐานก่อนที่จะนำไปติดตั้งหรือทดสอบ

7.2 เพื่อให้การตรวจรับการจัดหาระบบกล้องวงจรปิดเป็นไปอย่างรัดกุม คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือคณะกรรมการตรวจการจ้างจะดำเนินการตรวจรับสิ่งของแต่ละรายการก่อนนำขึ้นติดตั้ง ดังนี้:-

7.2.1 ตรวจสอบคุณลักษณะเฉพาะแต่ละอุปกรณ์ ได้แก่

1. ลักษณะสิ่งบรรจุภัณฑ์ที่มีความน่าเชื่อถือว่ามาจากโรงงานผู้ผลิต
2. จัดบันทึกสิ่งของที่บรรจุอยู่ในบรรจุภัณฑ์ว่ามีอะไรบ้าง และมีเอกสารรับประกันจากโรงงานผู้ผลิต คู่มือการใช้งาน และอุปกรณ์อื่นๆ หรือไม่
3. จัดบันทึกและถ่ายภาพยี่ห้อ รุ่น หมายเลขประจำเครื่องที่ปรากฏอยู่บนตัวเครื่องอุปกรณ์ หลัก เช่น กล้องวงจรปิด เครื่องบันทึกข้อมูล จอแสดงผล เป็นต้น

7.2.2 ตรวจสอบการทำงานของสิ่งของหรืออุปกรณ์หลักที่ใช้เป็นระบบกล้องวงจรปิด คือ ระบบกล้อง วงจรปิด ประกอบด้วย 3 ส่วนหลัก คือ

1. ส่วนกำเนิดภาพและเสียง ได้แก่ กล้องวงจรปิด (CCTV)
2. ส่วนบันทึกข้อมูล ภาพและเสียง (NVR) ได้แก่
 - ส่วนระบบโปรแกรมบันทึกและควบคุมการแสดงผล (CPU)
 - ส่วนบันทึกเก็บข้อมูล (Hard disk)
3. ส่วนการแสดงผล ได้แก่ จอทีวี การตรวจสอบอุปกรณ์สิ่งของที่เป็นระบบต้องให้ผู้ขายต่อเชื่อมระบบชั่วคราว เพื่อการ ตรวจสอบก่อนนำไปติดตั้ง เพื่อให้ได้ข้อมูลบันทึกไว้ว่า
 - กล้องวงจรปิดแต่ละตัว (หมายเลขประจำเครื่อง) ได้ทำงานเป็นไปตามคุณลักษณะ เฉพาะ หรือไม่อย่างไร โดยเฉพาะการจับภาพในเวลากลางคืนอาจทดสอบ แบบจำลองโดยการปิดแสงสว่างภายในห้องตรวจสอบตามเกณฑ์ของความสามารถ จับภาพเวลากลางคืน และบันทึกผลว่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดหรือไม่ และทดสอบจน ครบทุกรายการสำคัญ
 - ทดสอบส่วนบันทึกข้อมูลว่า สามารถแสดงข้อมูลที่บันทึกได้ในรูปแบบต่างๆ ได้ตามที่กำหนดหรือสามารถถ่ายโอนข้อมูลไปสู่อุปกรณ์อื่นได้ตามที่คุณลักษณะ กำหนด หรือไม่ อย่างไร
 - ทดสอบส่วนแสดงผลว่า แสดงผลเป็นไปตามคุณลักษณะที่กำหนด หรือไม่อย่างไร

7.3 การตรวจสอบหลังจากติดตั้งระบบแล้วเสร็จ ดังนี้

7.3.1 ให้ผู้ขายแสดงเอกสารแผนผังและแบบแปลนวงจรระบบทางไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ ตาม มาตรฐานวิชาชีพของสาขานั้นๆ

7.3.2 ตรวจสอบความครบถ้วนจุดติดตั้ง ความแข็งแรง และความเรียบร้อย ของการพาดสายต่างๆ ตู้อุปกรณ์กลางแจ้งตามที่มิเป็นไปตามแผนผังและแบบแปลนวงจรระบบทางไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่ อย่างไร

7.3.3 ตรวจสอบการใช้งานจริงของระบบอีกครั้งตามแนวทางที่เคยตรวจสอบก่อนนำไปติดตั้งและส่วน อื่นๆตามที่กำหนดในสัญญาและคุณลักษณะเฉพาะจนครบทุกรายการ

7.4 การตรวจรับในแต่ละงวด ผู้ชนะการเสนอราคาต้องทำการติดตั้งส่วนประกอบต่างๆ ให้สมบูรณ์ ก่อนส่งมอบงาน ทั้งนี้หากพบข้อผิดพลาดในการทำงานของผู้ชนะการเสนอราคาในระหว่างการตรวจรับให้ถือ ว่าการติดตั้งระบบยังไม่เรียบร้อยแล้วเสร็จสมบูรณ์และไม่พร้อมที่จะทำให้สหกรณ์ฯ ตรวจรับ

7.5 ผู้ชนะการเสนอราคาต้องส่งมอบอุปกรณ์/ระบบทั้งหมด พร้อมการติดตั้งการทดสอบ หนังสือคู่มือ การฝึกอบรมการใช้งาน และดำเนินการในส่วนอื่น ๆ ให้เสร็จสมบูรณ์ ภายใน 60 วัน โดยนับถัดจากวันที่ ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับดำเนินการต่อไป

8. อุปกรณ์การติดตั้งระบบ

8.1 การเดินสาย ขนาดสายและอุปกรณ์ให้ถือกฎของการไฟฟ้านครหลวงหรือตามมาตรฐานอื่น ๆ มาตรฐานในการผลิตและการติดตั้ง อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าจะต้องได้รับการออกแบบ การประกอบ การทดสอบ และวิธีการติดตั้งมีมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.), สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.)

8.2 ติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบตามตำแหน่งที่กำหนดไว้โดยต้องผ่านความเห็นชอบจาก คณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนการติดตั้ง

8.3 ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบพ่วงต่าง ๆ ที่ผู้ใส่อุปกรณ์พร้อมเข้าสายสัญญาณในระบบทั้งหมดให้ ทำงานได้ อย่างสมบูรณ์

8.4 อุปกรณ์รายการต่าง ๆ ของงานระบบ จะต้องสามารถใช้ได้กับ AC Supply ขนาด 220 V/50 Hz ตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง

8.5 อุปกรณ์ขั้วต่อสายสัญญาณ ต้องอยู่ในมาตรฐานงานติดตั้งกล่องวงจรปิด

8.6 สายไฟฟ้านำมาใช้ในการติดตั้งต้องมีมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)

9. หนังสือคู่มือการใช้งาน

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องส่งมอบ

- โปรแกรมประกอบการใช้งาน

- หนังสือคู่มือการใช้งานระบบกล่องวงจรปิด ฉบับภาษาไทย พร้อม Flash Drive จำนวน 3 ชุด

- คู่มือการใช้งานฉบับภาษาอังกฤษ (Manual) พร้อม Flash Drive จำนวน 3 ชุด

- คู่มือ การใช้งานอื่น ๆ ของอุปกรณ์ทั้งหมด ให้แก่สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

เมื่อเสร็จงาน โดยคู่มือดังกล่าวต้องถูกต้อง สมบูรณ์ และง่ายต่อการเข้าใจ

10. การฝึกอบรม

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดการฝึกอบรมเสนอการใช้งานเบื้องต้นให้กับบุคลากรของสหกรณ์ฯ (เทศบาลเคหสถาน 4) จำนวนไม่น้อยกว่า 6 คน ในการใช้งานระบบโทรทัศน์วงจรปิดทั้งหมด ให้สามารถใช้งานปฏิบัติงานเองได้เป็นอย่างดี และจะต้องจัดการฝึกอบรมเพิ่มเติมในกรณีที่ต้องปรับปรุงโปรแกรม ประกอบการใช้งานอันทำให้วิธีการใช้งานระบบโทรทัศน์วงจรปิดเปลี่ยนไป

11. การรับประกัน

ทางบริษัทฯ ต้องรับประกันความเสียหายหรือความผิดพลาดจากสภาพการใช้งานตามปกติ ภายใต้เงื่อนไขหรือข้อแนะนำจากผู้ผลิตและติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี โดยหากเครื่องมีปัญหาใน 7 วัน หลังใช้งาน ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ที่มีปัญหานั้นๆ ใหม่ทันที

12. การบำรุงรักษา

12.1 มีการบริการบำรุงรักษาเครื่องปีละ 4 ครั้ง เป็นเวลา 2 ปี โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

12.2 เสนอค่าใช้จ่ายในการให้บริการบำรุงรักษาภายหลัง 2 ปี

13. ระยะเวลาส่งมอบงานและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

กำหนดเวลาส่งมอบงานภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง โดยมีการแบ่งงวดงานออกเป็น 2 งวด มีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 30 ณ วันที่ลงนามใน สัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 70 เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และสามารถบูรณาการระบบงานใช้งานได้ พร้อมจัดการฝึกอบรมแกนุคลากรของเทศบาล เทศบาล ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

14. ระยะเวลาดำเนินงาน

14.1 วันที่.....ยื่นแบบเสนอราคาพร้อมเปิดซองพร้อมกัน

14.2 วันที่.....ประกาศผลการพิจารณา (หลังคณะกรรมการดำเนินการให้ความเห็นชอบผลการพิจารณาของคณะกรรมการจัดซื้อจัดจ้าง)

14.3 วันที่.....ลงนามในสัญญาจัดซื้อจัดจ้าง

14.4 วันที่..... 2565 ติดตั้งและทดสอบระบบ

14.5 ส่งมอบงาน ไม่เกินวันที่.....

14.6 ตรวจรับงาน ไม่เกิน 7 วันหลังส่งมอบงาน

สถานที่ติดตั้งเพื่อขอรับทราบข้อมูลเพิ่มเติม

สำนักงานเทศบาลเทศบาล 4 เลขที่ 4/1400 แขวง 22 หมู่บ้านสหกรณ์ ถนนเสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10240 โทรศัพท์ : 02-379-6897 มือถือ : 081-9153110

— Fiber Optic Single Mode
— สาย UTP CAT 6 Cable Outdoor แบบมีสลิ้ง



Fiber Optic Single Mode

สาย UTP CAT 6 Cable Outdoor แบบมีสลิง

