



สหกรณ์เคหสถาน กรุงเทพฯ จำกัด

1129 ถนนนครไชยศรี หลังสถานีรถไฟสามเสน

เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

โทร. 02-2412251, 02-2430736-7, 02-2430740

ประกาศ

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

ที่ 14 / 2562

เรื่อง การก่อสร้าง ต่อเติม ตกแต่งอาคารพาณิชย์และบ้านพักอาศัย โครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา)

เพื่อให้การก่อสร้าง ต่อเติม ตกแต่ง อาคารพาณิชย์และบ้านพักอาศัย โครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา) ดำเนินเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และอาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด ว่าด้วย การอยู่อาศัย ร่วมกันในโครงการ 15 (ลำลูกกา) คณะกรรมการดำเนินการ ในการประชุมครั้งที่ 7 / 2562 วันที่ 19 มีนาคม 2562 จึงได้กำหนดวิธีการปฏิบัติดังนี้-

1. สมาชิกที่ประสงค์จะทำการก่อสร้าง ต่อเติม ตกแต่ง อาคารพาณิชย์และบ้านพักอาศัยในโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา) ให้ยื่นคำร้องผ่านผู้ดูแลโครงการฯ ตามแบบที่สหกรณ์ฯ กำหนด พร้อมทั้งแนบเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

2. สมาชิกต้องวางเงินค้ำประกันความเสียหายก่อนเริ่มทำการก่อสร้างดังนี้-

2.2 ทำการก่อสร้างไม่เกิน 180 วัน จำนวน 15,000.- บาท

2.3 ทำการก่อสร้างเกิน 180 วัน จำนวน 30,000.- บาท

สหกรณ์ฯ จะคืนเงินค้ำประกันความเสียหายให้แก่สมาชิกโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อสมาชิกดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่ปรากฏความเสียหายใดๆ แก่ทรัพย์สินส่วนรวม

3. ในกรณีการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบสาธารณูปโภคหรือบริการสาธารณะที่กระทบ กับส่วนรวม สมาชิกต้องแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมทันที

4. สมาชิกต้องส่งสำเนาบัตรประชาชน หรือเอกสารแสดงตัวที่ทางราชการออกให้ของบุคคลทุกคน ที่เข้ามาทำงานในโครงการฯ ให้สหกรณ์ฯ เก็บไว้เป็นหลักฐาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา

5. สมาชิกต้องจ่ายค่าธรรมเนียมผ่านทางเข้าโครงการฯ สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งต้องบรรทุก น้ำหนักไม่เกินที่กฎหมายกำหนดดังนี้-

5.1 รถบรรทุกไม่เกิน 6 ล้อ จำนวน 50.- บาท / เที่ยว

5.2 รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 100.- บาท / เที่ยว

5.3 รถบรรทุกเกิน 6 ล้อ หรือรถพ่วง จำนวน 150.- บาท / เที่ยว

กรณีรถบรรทุกเกิน 6 ล้อ ให้ผ่านเฉพาะรถที่บรรทุกเสาเข็ม รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุกดิน เท่านั้น

6. สำหรับรถบุคคลภายนอกที่จะผ่านเข้าออกภายในโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา) อาทิ รถโฆษณา ประชาสัมพันธ์ รถขายสินค้า รถรับซื้อของเก่า อนุญาตเฉพาะรถยนต์ไม่เกิน 4 ล้อ โดยกำหนดอัตราค่าผ่านทาง 20.- บาท/เที่ยว

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2562 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. 2562

(ดร.สมคิด ดิษฐาพร)

ประธานกรรมการ

งานธุรการ

โทร. 02-2430736-7 ต่อ 106

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

